

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中国人民财产保险股份有限公司

PICC PROPERTY AND CASUALTY COMPANY LIMITED

(在中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)

(股份代號: 2328)

關連交易 聯合競買土地 簽訂成交確認書

茲提述中國人民財產保險股份有限公司（「本公司」）於2018年12月3日之公佈（「該公佈」），關於本公司與人保壽險和人保健康簽訂聯合競買協議聯合競買土地的關連交易。除另有說明外，本公佈所採用之詞彙與該公佈內所界定者具有相同涵義。

經公開競價，聯合體成功競得廣州市天河區金融城起步區AT090948地塊的國有土地使用權，成交價款為該宗地掛牌起始價人民幣115,551萬元。本公司、人保壽險和人保健康於2018年12月18日與廣州公共資源交易中心簽訂了成交確認書，並與該宗地出讓方簽訂了國有建設用地使用權出讓合同（「出讓合同」）。按照本公司投資比例58%計算，本公司應支付的土地使用權出讓價款（「出讓價款」）約為人民幣67,019.58萬元。根據出讓合同，出讓價款應於出讓合同簽訂之日起30日內一次性以現金付清，競買保證金抵作出讓價款。出讓價款不含地下空間，地下空間的土地使用權出讓價款將待地下空間規劃方案明確後按約定支付。

承董事會命
董事會秘書
鄒志洪

中國北京，二零一八年十二月十八日

於本公佈日，本公司董事長為繆建民先生（執行董事），副董事長為林智勇先生（執行董事），非執行董事為謝一群先生及李濤先生，獨立非執行董事為林漢川先生、盧重興先生、那國毅先生、馬遇生先生、初本德先生及曲曉輝女士。